
**DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DE DOS MIL QUINCE
DEL COMITÉ CENTRAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL**

En la ciudad de México, Distrito Federal, siendo las doce horas con treinta minutos del día veintiséis de octubre de dos mil quince, en el lugar que ocupa el salón de usos múltiples de la Dirección Ejecutiva de Administración, ubicado en Periférico Sur número cuatro mil ciento veinticuatro, primer piso, Colonia Ex Rancho de Anzaldo, Delegación Política Álvaro Obregón, Código Postal cero uno novecientos, se reunieron quienes integran el Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Nacional Electoral, a efecto de celebrar la Décima Sesión Ordinaria del presente ejercicio dos mil quince.

Asistieron, el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas**, Director de Recursos Materiales y Servicios, en su carácter de Suplente del Presidente del Comité; el **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez**, Subdirector de Administración Inmobiliaria, en su calidad de Secretario Técnico; el **Lic. Alonso Alcaraz Contreras**, Director de Atención Ciudadana de la Dirección Ejecutiva del Registro Federal de Electores, en su carácter de Vocal Suplente; el **Lic. Alejandro Vergara Torres**, Director de Verificación de la Dirección Ejecutiva de Prerrogativas y Partidos Políticos, en su carácter de Vocal Suplente; así como la **Lic. Yanina de la Cruz Posadas**, Directora de Evaluación y Normatividad de la Contraloría General, en su carácter de Asesora Suplente y la **Mtra. Erika Aguilera Ramírez**, Directora de Normatividad y Contratos de la Dirección Jurídica, en su carácter de Asesora Suplente.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia
2. Orden del día
3. Presentación para aprobación del acta de la Séptima Sesión ordinaria 2015 celebrada el día 13 de julio de 2015.
4. Secretario del Comité
Presenta para análisis de los miembros del Comité, el [Tercer Informe Trimestral de la conclusión y resultados generales de las contrataciones](#), de conformidad con el [Capítulo Tercero, fracción VIII](#), del Manual de Integración y Funcionamiento del Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Federal Electoral, (en adelante el "MANUAL").
5. Secretario del Comité
Presenta para análisis de los miembros del Comité, el [Tercer Informe Trimestral correspondiente a los resultados de gestión del Comité](#), con fundamento en el Capítulo Cuarto, fracción II, numeral 8, inciso d) del "MANUAL".

6. Secretario del Comité
Presenta para análisis de los miembros del Comité, el [Tercer Informe Trimestral correspondiente a las actividades del Subcomité de Revisión de Convocatorias](#), con fundamento en el Capítulo Tercero, fracción V, del "MANUAL".

7. ASUNTOS GENERALES

1.- LISTA DE ASISTENCIA, DECLARACIÓN DE QUÓRUM:

Como punto número uno de la sesión, se tomó lista de asistencia de quienes participaron (se anexa lista de asistencia con nombre y firma).

SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ:

LIC. LINCOLN JAVIER SALAZAR DOUGLAS
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS

SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ:

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA

VOCALES:

LIC. ALONSO ALCARAZ CONTERAS
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN
EJECUTIVA DEL REGISTRO FEDERAL DE
ELECTORES

LIC. ALEJANDRO VERGARA TORRES
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN
EJECUTIVA DE PRERROGATIVAS Y
PARTIDOS POLÍTICOS

ASESORES:

LIC. YANINA DE LA CRUZ POSADAS
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA
GENERAL

MTRA. ERIKA AGUILERA RAMÍREZ

REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN
JURÍDICA

El **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas**, suplente del Presidente del Comité, dio la bienvenida a los asistentes a la sesión del Comité y preguntó a continuación al Secretario Técnico del Comité, si se cuenta con el quórum necesario para llevar a cabo la sesión. Atento a lo anterior el **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez**, contestó que existe quórum legal para llevar a cabo la Décima Sesión Ordinaria del Comité Central de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Nacional Electoral en el presente ejercicio, declarando en seguida el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas** legalmente instalada la Sesión.

2.- PRESENTACIÓN Y, EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA:

En desahogo del punto dos del orden del día el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas**, preguntó a los asistentes y quienes integran el Comité si existe alguna observación al Orden del Día solicitó al **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez** poner a consideración de los integrantes del comité el orden del día y al no existir ninguna observación u aclaración, solicitó manifestaran su aprobación levantando la mano, aprobándose el punto por unanimidad; tomándose a continuación el acuerdo siguiente:

*ACUERDO COPSRM SO 01/10/15
Quienes integran el Comité Central de Obras Públicas y
Servicios Relacionados con las Mismas aprobaron por
unanimidad el orden del día de la Décima Sesión
Ordinaria del Comité correspondiente al ejercicio 2015.*

3.- PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA 2015 DEL COMITÉ:

En uso de la palabra el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas**, puso a consideración de quienes integran el Comité el punto tres del orden del día, el acta de la Séptima Sesión Ordinaria de Comité, celebrada el día 13 de julio de 2015, preguntando a continuación a quienes integran el comité, si tienen algún comentario sobre este punto y al no haberlo, solicitó al **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez** someterlo a votación del pleno, y a pregunta expresa de éste, los presentes manifestaron su aprobación al punto por unanimidad, tomándose a continuación el acuerdo siguiente:

*ACUERDO COPSRM SO 02/10/15
Quienes integran el Comité Central de Obras Públicas y
Servicios Relacionados con las Mismas, aprobaron el acta
de la Séptima Sesión Ordinaria, celebrada el día 13 de julio
de 2015 por este Comité y proceder a su firma.*

4.- PRESENTA PARA CONOCIMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ, EL TERCER INFORME TRIMESTRAL DE LA CONCLUSIÓN Y RESULTADOS GENERALES DE LAS CONTRATACIONES:

En desahogo del punto cuatro, el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas** presentó a quienes integran este Comité, el [Tercer Informe Trimestral de la conclusión y resultados generales de las contrataciones](#), el cual informa se encuentra a su consideración en sus carpetas, preguntando a continuación si existe algún comentario por parte de los Vocales y Asesores de este Comité y al no haber ninguno, declaró el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas** agregó que este Comité se da por enterado del informe presentado.

5.- PRESENTA PARA CONOCIMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ, EL TERCER INFORME TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN DEL COMITÉ:

En desahogo del punto cinco, el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas** presentó a la consideración de quienes integran este Comité, el [Tercer Informe Trimestral de la conclusión y resultados de Gestión del Comité](#), preguntando a continuación a los presentes si tienen alguna pregunta sobre este punto y al no haber ninguna, expresó que este Comité se da por enterado del informe presentado.

6.- PRESENTA PARA CONOCIMIENTO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ, EL INFORME DE LAS ACTIVIDADES DEL SUBCOMITÉ DE REVISIÓN DE CONVOCATORIAS:

En desahogo del punto seis, el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas** presentó a la consideración de quienes integran este Comité, el [Informe correspondiente a las actividades del Subcomité de Revisión de Convocatorias de Licitación Pública](#), preguntando a continuación a los presentes si tienen alguna pregunta sobre este punto y al no haber ninguna, expresó que este Comité se da por enterado del informe presentado.

7.- ASUNTOS GENERALES:

Acto seguido, tomó nuevamente la palabra, el **Lic. Lincoln Javier Salazar Douglas** para presentar el punto siete del orden del día correspondiente a los asuntos generales, comentando a continuación no se tiene ningún asunto general programado, sin embargo, le pediría al **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez** nos hiciera una reseña de los avances que tenemos respecto al Concurso Nacional de Ideas, y el Programa de Infraestructura inmobiliaria para que este Comité esté enterado de los avances de los mismos.

Atento a lo anterior **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez** expuso que a continuación se presentará a este Comité los resultados de las acciones implementadas para llevar a cabo el Concurso Nacional de Ideas, con el objeto de llevar a cabo el Plan Maestro Conjunto Tlalpan.

En fecha reciente se concluyó el Concurso Nacional de Ideas y en el que tuvimos un programa de trabajo dividido en dos fases y cuya premiación final se realizó el día 13 de octubre del presente año. La cual consistió en otorgar un incentivo económico a los primeros tres lugares en el proceso que teníamos.

En este Concurso Nacional de Ideas se inscribieron 119 empresas, se recibieron 53 propuestas en la primera fase, de las cuales el jurado seleccionó nueve propuestas para participar en la segunda fase. Es importante mencionar que el jurado fue presidido por el **Arquitecto Enrique García Formenti**, Premio Nacional de Arquitectura, e integrado por nueve miembros, con un 70 por ciento de hombres y un 30 por ciento de mujeres. Todos miembros de instituciones muy reconocidas.

El montaje y exposición de las propuestas de la primera fase se realizó en el auditorio del Instituto, el cual incluía los 53 proyectos. Haciendo la aclaración de que para la segunda fase, nada más participaron los nueve proyectos que se escogieron como finalistas. En todas las actividades del jurado incluyendo las dos fases con sus evaluaciones correspondientes, así como el acta de fallo, el anuncio público del fallo y la premiación, siempre se contó con la presencia del **Licenciado Ignacio Morales Lechuga**, Notario Público 116. Durante el acto de premiación, el Notario Público le entregó al Secretario Ejecutivo, **Licenciado Edmundo Jacobo Molina**, el sobre cerrado, donde solamente venía la clave de las personas como se registraron y, en presencia de todos se abrió dicho sobre y se dio a conocer el nombre de cada uno de los participantes premiados.

Para la primera etapa se seleccionaron 9 propuestas a las cuales se les otorgó una aportación de ciento treinta mil pesos para que pudieran complementar sus trabajos, y entregaran posteriormente una maqueta y un recorrido virtual.

De estos 9 participantes se seleccionaron las tres mejores propuestas, resultando en primer lugar la propuesta presentada por el **Arquitecto Héctor de la Peña López**, a la cual se le otorgó un premio de trescientos cincuenta mil pesos; el segundo lugar fue para la propuesta presentada por el **Arquitecto Julio Cesar Gaeta Gorriz** y la **Arquitecta Lourdes Belén Springall del Villar**, con un premio de ciento cincuenta mil pesos; y el tercer lugar fue para el **Arquitecto Juan Carlos Cano Aldana** y la **Arquitecta Paloma Vera Gil**, con un premio de cien mil pesos. De igual forma se realizó un pago a los que fueron los jurados. Con dicha premiación se concluyó esa etapa.

Dentro de los alcances de este concurso, está programada la contratación de quien resultó en primer lugar, para llevar a cabo la elaboración del desarrollo del Plan Maestro del Conjunto Tlalpan que actualmente se está trabajando. A continuación se proyectará un recorrido virtual de la propuesta que resultó en primer lugar.

En uso de la palabra el **Lic. Luis Fernando Mancilla** pregunta, si es así como se planea desarrollar la construcción.

Atento a lo anterior, el **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez** comentó que en efecto así es como se desarrollaría la construcción.

(Se proyecta contenido multimedia)

Como podemos ver, comentó el **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez**, tenemos estacionamientos subterráneos en dos niveles; una macro plaza a doble altura y dos torres.

(Se proyecta contenido multimedia)

Los demás edificios A, B y C se remodelarían. Están proponiendo eliminar el edificio D para hacer las canchas deportivas y darle el espacio a la feria de medios.

(Se proyecta contenido multimedia)

Ésa es la propuesta ganadora. Esa es la idea del plan Maestro. Lo que vamos a hacer es llevar a cabo la contratación y desarrollo del Plan Maestro, para acabarlo de aterrizar con el programa de necesidades que previamente se les proporcionó.

Esto es lo que estamos proyectando incluir en el Conjunto Tlalpan, para lo cual en este momento tenemos la mitad de los recursos necesarios para su realización en el fideicomiso. La otra mitad la estamos solicitando a la Cámara de Diputados mediante la aprobación del Presupuesto para el Instituto en el 2016; todo dependerá de dicha aprobación.

Igualmente tenemos programado realizar las construcciones de los edificios para las Juntas Locales de Aguascalientes, Querétaro, Zacatecas Nuevo León y Quintana Roo, cada una de las cuales tiene un costo de aproximadamente de setenta y cinco millones de pesos por lo que estaríamos hablando de trescientos setenta y cinco millones de pesos para llevarlas a cabo.

En el caso de Chilpancingo, tenemos un Proyecto Ejecutivo terminado y listo para iniciar trámites de licencias y construcción, pero las condiciones políticas, sociales y de seguridad del lugar no son todavía propicias para llevar a cabo la construcción.

El Coordinador Ejecutivo de la Junta Local Ejecutiva comenta que siguen los problemas de inseguridad y extorción y con el cobro de derecho de piso; por lo que en este momento no podemos asumir esos riesgos, que afectarían tanto al Instituto como a la empresa que se llegue a contratar. Estamos preparados, pero esperamos a que las condiciones nos brinden total seguridad.

En el caso de Monterrey, lo mismo que en Querétaro y Quintana Roo, seguimos en espera, si se dan los recursos se realiza, de no ser así, suspendemos de momento esa parte, igual que en Zacatecas.

Por otro lado, se informa a este Comité que la Junta Local Ejecutiva en el estado de Sonora, se terminó satisfactoriamente, se inauguró y actualmente está en funcionamiento. Ese fue un edificio donde se construyeron 5 mil metros cuadrados. En el caso de la Junta Ejecutiva en el estado de Jalisco, ya reiniciamos los trabajos el día primero del mes y esperamos concluirlos a principios del próximo el año y ocuparlo totalmente a finales del primer semestre.

En resumen si nos autorizan los recursos solicitados para el 2016, se realizarían los inmuebles para las Juntas Locales Ejecutivas y el Plan Maestro para el Conjunto Tlalpan. De lo contrario, nos enfocariamos al Plan Maestro del Conjunto Tlalpan únicamente.

En cuanto al inmueble para la Junta Local Ejecutiva en el estado de Coahuila, en la ciudad de Saltillo, los trabajos presentan atrasos en el programa general de ejecución, debido a la falta de liquides por parte del contratista, a pesar de las previsiones realizadas previamente a su contratación.

Por el momento estamos tratando en la medida de lo posible que los trabajos avancen, tomando en cuenta que nuestro Reglamento de Obra Pública nos dice que tenemos que hacer hasta lo imposible para que se concluya la obra, para no llegar a la rescisión del contrato; ya que esto sería meternos en un problema de tipo legal, suspender la obra por tiempo indefinido y posteriormente volver adjudicar el contrato. La obra sigue avanzando, no está totalmente parada, pero el ritmo es lento.

Nos place también informar que el inmueble para la Junta Local Ejecutiva en el estado de Durango, cuyos trabajos incluían remodelación, restructuración y obra nueva fue totalmente terminado, ya se inauguró y actualmente la Junta lo ocupa para su funcionamiento operativo.

Esta es una breve reseña de lo que se viene realizando con los recursos del fideicomiso y se incluye como Informe General, para que este Comité esté debidamente informado, termina diciendo el **Arq. Luis Fidel Azcoytia Álvarez**, preguntando a continuación si existe alguna pregunta sobre el informe presentado y al no haber ninguna, en uso de la palabra, el **Lic. Lincoln Salazar Douglas** agradeció la presencia de quienes integran el Comité y les deseó buenas tardes.

LIC. LINCOLN JAVIER SALAZAR DOUGLAS
SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ Y DIRECTOR DE
RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ Y SUBDIRECTOR DE
ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

LIC. ALONSO ALCARAZ CONTRERAS
VOCAL SUPLENTE Y DIRECTOR DE ATENCIÓN
CIUDADANA DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DEL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES

LIC. ALEJANDRO VERGARA TORRES
VOCAL SUPLENTE Y DIRECTOR DE VERIFICACIÓN DE LA
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE PRERROGATIVAS Y PARTIDOS
POLÍTICOS

LIC. YANINA DE LA CRUZ POSADAS ASESORA
SUPLENTE Y DIRECTORA DE EVALUACIÓN Y
NORMATIVIDAD, DE LA CONTRALORÍA GENERAL

LIC. ERIKA AGUILERA RAMÍREZ
VOCAL SUPLENTE Y DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATOS DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ CENTRAL DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL DEL 2015, CELEBRADA EL 26 DE OCTUBRE DEL 2015