

**2012**



#### **4. SECRETARIO DEL COMITÉ**

**Se presenta para su Análisis el Segundo Informe Trimestral de la Conclusión y Resultados Generales de las Contrataciones y de la Gestión del Comité.**

2012



#### 4.1 Segundo Informe Trimestral de Obra.

**Cálculo y Determinación del Porcentaje del 40% a que se refiere el Artículo 89 párrafo 3ero del Reglamento del Instituto Federal Electoral en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**

Periodo: Enero-Junio

Clave	CONCEPTO Descripción	PRESUPUESTO O ANUAL AUTORIZADO Presupuesto Anual Autorizado	PRESUPUESTO O MODIFICADO Presupuesto Modificado	ARTÍCULO 89		ARTÍCULO 88				LICITACIÓN PÚBLICA	TOTAL
				Adjudicación Directa, 59-III (B)	Invitación a Cuando Menos Tres Personas, 59-II (C)	Patente I (D)	Costos Adicionales III (E)	Obra Urgente IV (F)	Otros II, V a X (G)	Arts. 59-I del Reglamento (H)	
6200	Obra Pública en Bienes Propios	43,394,274	43,394,274	122,700	0	0	0	0	0	0	122,700
	Subtotal	43,394,274	43,394,274	122,700	0	0	0	0	0	0	122,700
	<b>TOTAL</b>	<b>43,394,274</b>	<b>43,394,274</b>	<b>122,700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>122,700</b>

% Número de Contratos Formalizados Art. 93 (B + C) / A  
 % Restante de Contrataciones Formalizadas (D + E + F + G + H) / A  
 % Del Total de las Contrataciones Formalizadas (B + C + D + E + F + G + H) / A

% Anual	% Periodo
0.28%	100%
0.00%	0%
0.28%	100%

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE

REVISÓ

ARO. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo.Bo

BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

Cálculo y Determinación del Porcentaje del 40% a que se refiere el Artículo 89 párrafo 3ero del Reglamento del Instituto Federal Electoral en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas

Periodo: Abril-Junio

Clave	CONCEPTO Descripción	PRESUPUESTO O ANUAL AUTORIZADO Presupuesto Anual Autorizado	PRESUPUESTO O MODIFICADO Presupuesto Modificado	ARTÍCULO 89		ARTÍCULO 88				LICITACIÓN PÚBLICA	TOTAL
				Adjudicación Directa, 59-III (B)	Invitación a Cuando Menos Tres Personas, 59-II (C)	Patente I (D)	Costos Adicionales III (E)	Obra Urgente IV (F)	Otros II, V a X (G)	Arts. 59-I del Reglamento (H)	
6200	Obra Pública en Bienes Propios	43,394,274	43,394,274	0	0	0	0	0	0	0	0
	<b>Subtotal</b>	<b>43,394,274</b>	<b>43,394,274</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>43,394,274</b>	<b>43,394,274</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

% Número de Contratos Formalizados Art. 93 (B + C) / A  
% Restante de Contrataciones Formalizadas (D + E + F + G + H) / A  
% Del Total de las Contrataciones Formalizadas (B + C + D + E + F + G + H) / A

% Anual	% Periodo
0.00%	0%
0.00%	0%
0.00%	0%

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE

REVISÓ

ARQ. LUIS EIDEL AZCOYTIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL  
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE ADJUDICACIÓN DIRECTA EN EL TRIMESTRE  
PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
<h1>SIN MOVIMIENTO</h1>						TOTAL

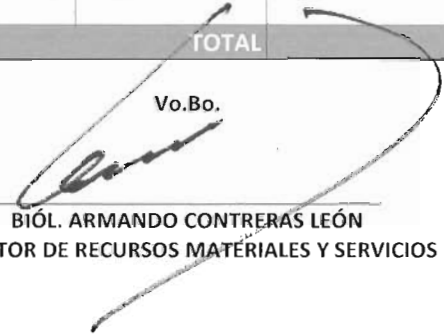
ELABORÓ

  
L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ

  
ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

  
BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

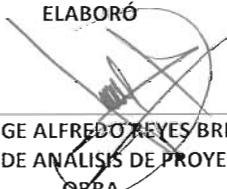
CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

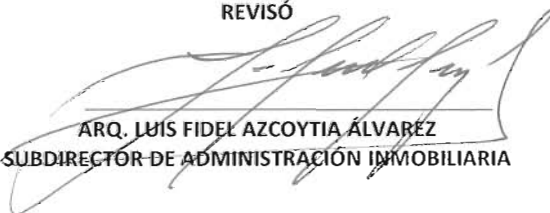
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
<p><b>SIN MOVIMIENTO</b></p>						
						TOTAL

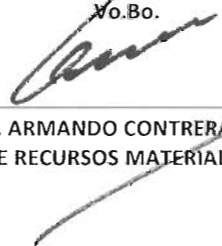
ELABORÓ

  
L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ

  
ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

No.Bo.

  
BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
<p><b>SIN MOVIMIENTO</b></p>						
						TOTAL

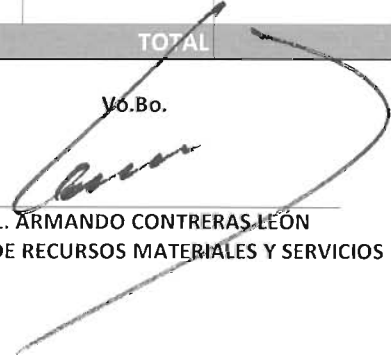
ELABORÓ

  
L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS

REVISÓ

  
ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vb.Bo.

  
BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

**2012**



**4.2 Segundo Informe Trimestral del Fideicomiso.  
“Fondo para el cumplimiento del Programa de  
Infraestructura Inmobiliaria”**



**Cálculo y Determinación del Porcentaje del 40% a que se refiere el Artículo 89 párrafo 3ero del Reglamento del Instituto Federal Electoral en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"  
Acumulado al Segundo Trimestre de 2012

CONCEPTO		PRESUPUESTO AUTORIZADO	PRESUPUESTO MODIFICADO	ARTÍCULO 89		ARTÍCULO 88				LICITACIÓN PÚBLICA	TOTAL
Clave	Descripción	Presupuesto Autorizado	Presupuesto Modificado	Adjudicación Directa, 59-III	Invitación a Cuando Menos Tres Personas, 59-II	Patente I	Costos Adicionales III	Obra Urgente IV	Otros II, V a X	Arts. 59-I del Reglamento	
			(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	
6200	Obra Pública en Bienes Propios	235,000,000	235,000,000	4,176,798	6,206,500	0	0	0	3,422,974	180,100,743	193,907,015
<b>Subtotal</b>		<b>235,000,000</b>	<b>235,000,000</b>	<b>4,176,798</b>	<b>6,206,500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,422,974</b>	<b>180,100,743</b>	<b>193,907,015</b>
<b>TOTAL</b>		<b>235,000,000</b>	<b>235,000,000</b>	<b>4,176,798</b>	<b>6,206,500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,422,974</b>	<b>180,100,743</b>	<b>193,907,015</b>

% Número de Contratos Formalizados Art. 93 (B + C) / A  
% Restante de Contrataciones Formalizadas (D + E + F + G + H) / A  
% Del Total de las Contrataciones Formalizadas (B + C + D + E + F + G + H) / A

% Anual	% Periodo
4.42%	5%
78.10%	95%
82.51%	100%

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANALISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS



**INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL**

Dirección Ejecutiva de Administración  
 Dirección de Recursos Materiales y Servicios  
 Subdirección de Administración Inmobiliaria

"Lo que hace grande a un país es la participación de su gente"

**Cálculo y Determinación del Porcentaje del 40% a que se refiere el Artículo 89 párrafo 3ero del Reglamento del Instituto Federal Electoral en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas**

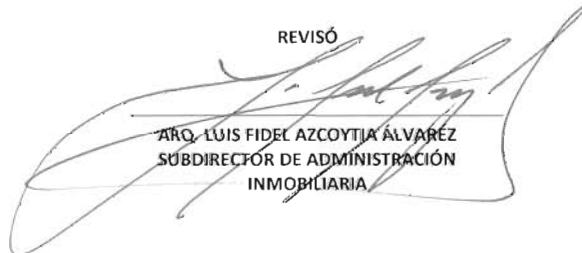
FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"

Periodo: Abril-Junio

CONCEPTO		PRESUPUESTO AUTORIZADO	PRESUPUESTO MODIFICADO	ARTÍCULO 89		ARTÍCULO 88				LICITACIÓN PÚBLICA	TOTAL
Clave	Descripción	Presupuesto Autorizado	Presupuesto Modificado	Adjudicación Directa, 59-III	Invitación a Cuando Menos Tres Personas, 59-II	Patente I	Costos Adicionales III	Obra Urgente IV	Otros II, V a X	Arts. 59-I del Reglamento	
			(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	
6200	Obra Pública en Bienes Propios	235,000,000	235,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal		235,000,000	235,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL		235,000,000	235,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0

	% Anual	% Periodo
% Número de Contratos Formalizados Art. 93 (B + C) / A	0.00%	0%
% Restante de Contrataciones Formalizadas (D + E + F + G + H) / A	0.00%	0%
% Del Total de las Contrataciones Formalizadas (B + C + D + E + F + G + H) / A	0.00%	0%

ELABORÓ  
  
 L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
 SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ  
  
 ARO LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
 SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.  
  
 BISC. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
 DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

0025

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"


CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE ADJUDICACIÓN DIRECTA EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

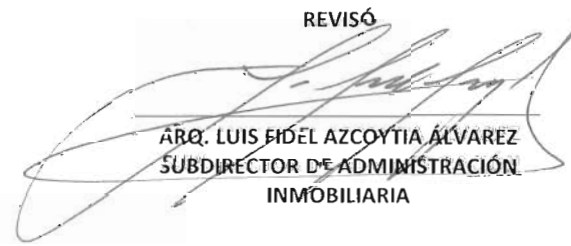
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
<b>SIN MOVIMIENTO</b>						
						TOTAL

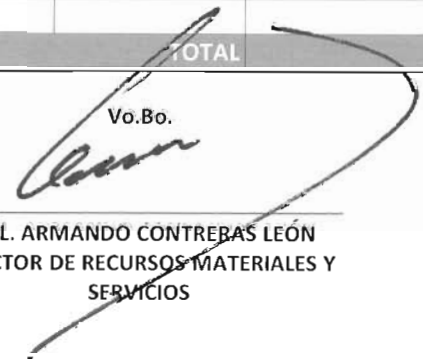
ELABORÓ

  
L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS  
DE OBRA

REVISÓ

  
ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo.Bo.

  
BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y  
SERVICIOS



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL  
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"  
CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

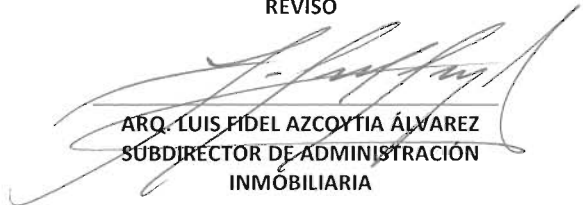
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
<h1>SIN MOVIMIENTO</h1>						
						TOTAL

ELABORÓ

  
L.C. JORGE ALEREBO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS  
DE OBRA

REVISÓ

  
ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
INMOBILIARIA

Vo.Bo.

  
BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y  
SERVICIOS

0027



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL  
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS  
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"  
CONTRATACIONES REALIZADAS MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA EN EL TRIMESTRE

PERIODO QUE REPORTA:

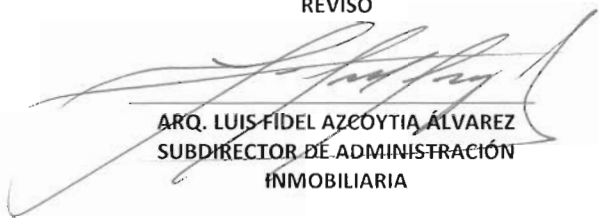
DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No.	Descripción de la contratación	Partida Presupuestal	Contratista Adjudicado	No. de Contrato	Fecha de Contrato	Monto comprometido
<h1>SIN MOVIMIENTO</h1>						
						TOTAL

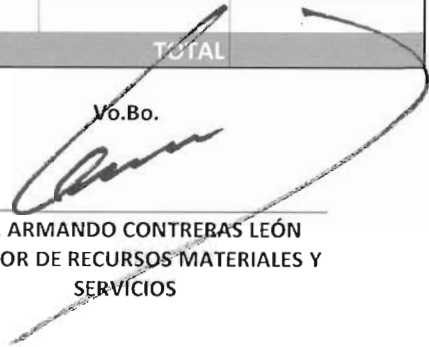
ELABORÓ

  
L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ

  
ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

  
BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

FIDEICOMISO "FONDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA INMOBILIARIA DEL INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL"  
INFORME DE CONVENIOS MODIFICATORIOS

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

No. de contrato	Objeto del Contrato	Contratista	Fecha de convenio modificatorio	Objeto de la Modificación
IFE/OP-C-0008/11	Contratación de la obra de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Baja California Sur	Gran Visión Construcción, S.A. de C.V. en forma conjunta y solidaria con la empresa Cimarosa, S.A. de C.V.	13 de junio de 2012	Se realizarón precisiones a las declaraciones y cláusulas, sin modificar monto y vigencia
IFE/SROP-C-0009/11	Contratación de la supervisión de obra de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Baja California Sur	Daniel Gilberto Ruiz Vélez	13 de junio de 2012	Se realizarón precisiones a las declaraciones y cláusulas, sin modificar monto y vigencia
IFE/OP-C-0010/11	Contrato de la obra de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Guanajuato	Gran Visión Construcción, S.A. de C.V. en forma conjunta y solidaria con las empresas Maquinaria, Terracerías y Construcciones, S.A. de C.V. y Cimarosa, S.A. de C.V.	13 de junio de 2012	Se realizarón precisiones a las declaraciones y cláusulas, sin modificar monto y vigencia
IFE/SROP-C-0011/11	Supervisión de la obra de la Junta Local Ejecutiva en el Estado de Guanajuato	Pedro Ayala Serrato	13 de junio de 2012	Se realizarón precisiones a las declaraciones y cláusulas, sin modificar monto y vigencia
IFE/OP-C-0012/11	Contratación de la obra de la Junta Local Ejecutiva del Instituto Federal Electoral en el Estado de Hidalgo.	Constructora GEN, S.A. de C.V.	13 de junio de 2012	Se realizarón precisiones a las declaraciones y cláusulas, sin modificar monto y vigencia
IFE/SROP-C-0001/12	Supervisión de la obra de la Junta Local Ejecutiva del Instituto Federal Electoral en el Estado de Hidalgo.	Uriegas Torres y Asociados, S.A. de C.V.	13 de junio de 2012	Se realizarón precisiones a las declaraciones y cláusulas, sin modificar monto y vigencia

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

**2012**



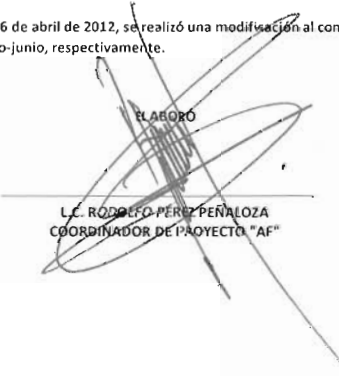
### **4.3 Informe de los Arrendamientos de Oficinas Centrales.**

RELACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO SEGUNDO TRIMESTRE EJERCICIO 2012 - OFICINAS CENTRALES

INMUEBLE	No. CONTRATO	VIGENCIA	UBICACIÓN	ARRENDADOR	IMPORTE RENTA MENSUAL 2012	IVA	TOTAL MENSUAL 2012	IMPORTE RENTA ANUAL 2012	IVA	TOTAL ANUAL 2012
Edificio Zafiro II	IFE/ARR-C-0001/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Periferico Sur No. 4124 Col. Ex Hacienda de Anzaldo, Delg. Alvaro Obregon Mexico, D.F.	Inmobiliaria Camasil, S.A. de C.V.	\$ 2,667,243.64	\$ 426,758.98	\$ 3,094,002.62	\$ 32,006,923.68	\$ 5,121,107.79	\$ 37,128,031.47
Conjunto Dangil (Torre Dangil)	IFE/ARR-C-0002/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Boulevard Adolfo López Mateos No. 2259 Col. Atlamaya Delg. Alvaro Obregon	Promotora IPGH, S.A. de C.V.	\$ 142,232.69	\$ 22,757.23	\$ 164,989.92	\$ 1,706,792.28	\$ 273,086.76	\$ 1,979,879.04
Conjunto Dangil (Torre Dangil)	IFE/ARR-C-0003/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Boulevard Adolfo López Mateos No. 2259 Col. Atlamaya Delg. Alvaro Obregon	Promotora de Bienes Raices Gacela, S.A. de C.V.	\$ 142,232.69	\$ 22,757.23	\$ 164,989.92	\$ 1,706,792.28	\$ 273,086.76	\$ 1,979,879.04
Centro para el Desarrollo Democrático	IFE/ARR-C-0004/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Niños Heroes No. 51 Col. Tepepan, Delg. Xochimilco	María Cristina Gracia Medrano Alonso	\$ 135,590.15	\$ 21,694.42	\$ 157,284.57	\$ 1,627,081.80	\$ 260,333.04	\$ 1,887,414.84
Edificio Quantum	IFE/ARR-C-0005/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Boulevard Adolfo López Mateos No. 239 Col. Las Águilas, Delg. Alvaro Obregón	Inmobiliaria Centauro, S.A. de C.V.	\$ 1,160,544.45	\$ 185,687.11	\$ 1,346,231.56	\$ 13,926,533.40	\$ 2,228,245.32	\$ 16,154,778.72
Torre Jade	IFE/ARR-C-0006/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Periferico Sur No. 4829 Col. Fracc. Parques del Pedregal, Delg. Alvaro Obregon Mexico, D.F.	Inmobiliaria Camasil, S.A. de C.V.	\$ 165,229.85	\$ 26,436.78	\$ 191,666.63	\$ 1,982,758.20	\$ 317,241.36	\$ 2,299,999.56
Bodega Tepetzotlan <sup>(1)</sup>	IFE/0000/2012 Convenio Modificatorio 16 abril 2012	1 Marzo al 30 de Junio 2012	Autopista México- Querétaro Km. 37.5, Barrio Texcacoa, Tepetzotlán, Estado de México, C.P. 54605	Centro de Acopio Tepetzotlan, S.A. de C.V.	\$ 853,871.14	\$ 136,619.38	\$ 990,490.52	\$ 3,476,199.13	\$ 556,191.86	\$ 4,032,390.99
					\$ 866,015.02	\$ 138,562.40	\$ 1,004,577.42			
					\$ 1,756,312.97	\$ 281,010.07	\$ 2,037,323.04			

<sup>(1)</sup> Con fecha 16 de abril de 2012, se realizó una modificación al contrato de arrendamiento debido a que el área usaria requirió ampliar el número de metros cuadrados arrendados para los militares, por lo que los importes señalados corresponden a los meses de abril y mayo-junio, respectivamente.

ELABORO



L.C. RODOLFO PÉREZ PEÑAÑOZA  
COORDINADOR DE PROYECTO "AF"

REVISÓ



ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ALVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.



BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS



RELACION DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO PRIMER TRIMESTRE EJERCICIO 2012 - OFICINAS CENTRALES

INMUEBLE	No. CONTRATO	VIGENCIA	UBICACIÓN	ARRENDADOR	IMPORTE RENTA MENSUAL 2012	IVA	TOTAL MENSUAL 2012	IMPORTE RENTA ANUAL 2012	IVA	TOTAL ANUAL 2012
Edificio Zafiro II	IFE/ARR-C-0001/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Periferico Sur No. 4124 Col. Ex Hacienda de Anzaldo, Delg. Alvaro	Inmobiliaria Camasil, S.A. de C.V.	\$ 2,667,243.64	\$ 426,758.98	\$ 3,094,002.62	\$ 32,006,923.68	\$ 5,121,107.79	\$ 37,128,031.47
Conjunto Dangil (Torre Dangil)	IFE/ARR-C-0002/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Boulevard Adolfo López Mateos No. 2259 Col. Atlamaya Delg. Alvaro	Promotora IPGH, S.A. de C.V.	\$ 142,232.69	\$ 22,757.23	\$ 164,989.92	\$ 1,706,792.28	\$ 273,086.76	\$ 1,979,879.04
Conjunto Dangil (Torre Dangil)	IFE/ARR-C-0003/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Boulevard Adolfo López Mateos No. 2259 Col. Atlamaya Delg. Alvaro	Promotora de Bienes Raices Gacela, S.A. de C.V.	\$ 142,232.69	\$ 22,757.23	\$ 164,989.92	\$ 1,706,792.28	\$ 273,086.76	\$ 1,979,879.04
Centro para el Desarrollo Democrático	IFE/ARR-C-0004/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Niños Heroes No. 51 Col. Tepepan, Delg. Xochimilco	Maria Cristina Gracia Medrano Alonso	\$ 135,590.15	\$ 21,694.42	\$ 157,284.57	\$ 1,627,081.80	\$ 260,333.04	\$ 1,887,414.84
Edificio Quantum	IFE/ARR-C-0005/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Boulevard Adolfo López Mateos No. 239 Col. Las Aguilas, Delg. Alvaro	Inmobiliaria Centauro, S.A. de C.V.	\$ 1,160,544.45	\$ 185,687.11	\$ 1,346,231.56	\$ 13,926,533.40	\$ 2,228,245.32	\$ 16,154,778.72
Torre Jade	IFE/ARR-C-0006/12	1 Enero al 31 de Diciembre 2012	Periferico Sur No. 4829 Col. Fracc. Parques del Pedregal, Delg. Alvaro	Inmobiliaria Camasil, S.A. de C.V.	\$ 165,229.85	\$ 26,436.78	\$ 191,666.63	\$ 1,982,758.20	\$ 317,241.36	\$ 2,299,999.56
Bodega Tepotzotlan	IFE/0000/2012	1 Marzo al 30 de Junio 2012	Autopista México-Querétaro Km. 37.5, Barrio Texcacoa,	Centro de Acopio Tepotzotlan, S.A. de C.V.	\$ 853,871.14	\$ 136,619.38	\$ 990,490.52	\$ 4,269,355.70	\$ 683,995.90	\$ 4,952,452.60

ELABORO

L.C. RODOLFO PÉREZ PEÑALOZA

REVISÓ

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

**2012**



#### **4.4 Informe de los Resultados de la Gestión del Comité.**

INFORME TRIMESTRAL DE ACTIVIDADES DE LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN DEL COMITÉ

PERIODO QUE REPORTA:

DEL 1° DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2012

Sesión	Fecha	Acuerdos
Cuarta	30 de abril	Acuerdo COPSRM SO 04/01/12, Se aprobó el ordel del día de la Cuarta Sesión Ordinaria del Comité.
Quinta	30 de mayo	Acuerdo COPSRM SO 05/01/12, Se aprobó el Orden del Día de la Quinta Sesión Ordinaria del Comité. Acuerdo COPSRM SO 05/02/12, Se aprobó el Acta de la Tercera Sesión Ordinaria celebrada el 28 de marzo de 2012. Acuerdo COPSRM SO 05/03/12g, Se aprobó el Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria celebrada el 30 de abril de 2012
Sexta	25 de junio	Acuerdo COPSRM SO 06/01/12, Se aprobó el Orden del Día de la Sexta Sesión Ordinaria del Comité. Acuerdo COPSRM SO 06/02/12. Se aprobó el Acta de la Quinta Sesión Ordinaria, celebrada el 30 de mayo de 2012.

ELABORÓ

L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ

ARQ. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.

BIÓL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS

**2012**



## **5. SECRETARIO DEL COMITÉ**

**Informe de las Actividades del Subcomité de Revisión de Convocatorias de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Instituto Federal Electoral.**

INFORME DE LAS ACTIVIDADES DEL SUBCOMITÉ DE REVISIÓN DE CONVOCATORIAS

MES QUE REPORTA:

JUNIO

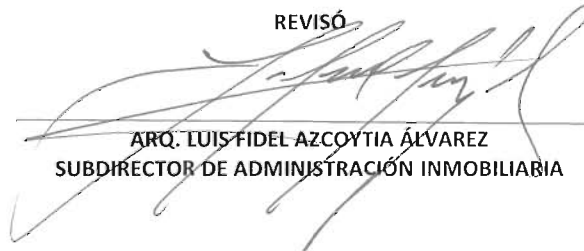
No. DE SESIÓN	No. DE LICITACIÓN	OBJETO DE LA LICITACIÓN	FECHA	ACUERDOS	OBSERVACIONES
<h1>SIN MOVIMIENTO</h1>					
					TOTAL

ELABORÓ



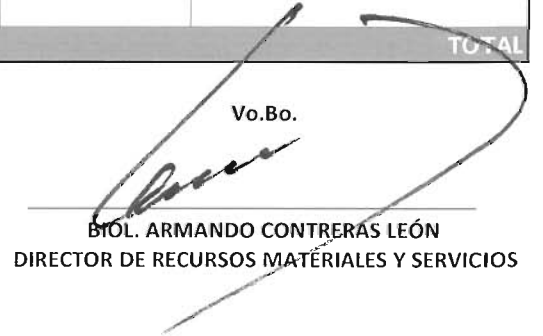
L.C. JORGE ALFREDO REYES BRITO  
SUPERVISOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS DE OBRA

REVISÓ



ARO. LUIS FIDEL AZCOYTIA ÁLVAREZ  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Vo.Bo.



BIOL. ARMANDO CONTRERAS LEÓN  
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS